

# Brf Viktoriagatan 5

Infoblad september 2013

Maria Sjölund, tel 070-605 82 14, [maria.sjolund81@gmail.com](mailto:maria.sjolund81@gmail.com)

<http://viktoriagatan5.just.nu/>

## Renovering

Under våren 2014 kommer vi att låta renovera våra balkonger och vår fasad. Detta är ett större ingrepp som kommer påverka alla medlemmar men det är tyvärr ett nödvändigt ingrepp. Bland annat kommer alla balkonger att bilas bort och nya balkonger kommer att gjutas vilket betyder att ni måste tömma era balkonger på möbler, trätrall, blomkrukor m.m. Eftersom renoveringen kommer påbörjas sen vinter, tidig vår kan det vara en god idé att redan nu under hösten ordna med detta så slipper ni göra det i vinterkylan.

Vi kommer att informera mer om detta framöver men har ni frågor är ni välkomna att höra av er till oss i styrelsen.

## Grillning

Det är strängt förbjudet att grilla på balkongen oavsett vilken våning ni bor på!

Vi har en grillplats som är strategiskt placerad i trädgården för att minimera störningen för andra medlemmar så all grillning ska ske på eller i anslutning till vår gemensamma grillplats.



## Se upp!

På förekommen anledning vill vi varna för att släppa in någon i er lägenhet under föreställning att de ska undersöka något såsom ventilation, avlopp, fönster m.m. Föreningen meddelar alltid i förväg när någon behöver komma in och kontrollera något i er lägenhet och myndighetspersoner eller dylikt ska kunna visa upp legitimation. Ett tips är även att be att få deras chefs namn och sedan leta reda på vederbörandes telefonnummer och kontrollera att personen har anledning att komma in i er lägenhet. Ni kan be personen vänta i trappan eller återkomma vid senare avtalad tid. Har ni frågor får ni gärna höra av er till styrelsen.

## Arbetsdag

Höstens arbetsdag kommer att ske den 26 oktober så planera in den dagen i almanackan.

## Borttappade nycklar

Styrelsen har infört en ny rutin vad gäller borttappade nycklar som vi vill göra er uppmärksamma på. En lapp kommer att anslås på anslagstavlan utanför tvättstugan och information kommer även att anslås på föreningens hemsida.



## Förvaring av personliga ägodelar

Ingen får förvara personliga ägodelar i våra gemensamma utrymmen! Styrelsen har upprepade gånger informerat om det. Då detta inte endast handlar om trivsel utan även är av säkerhetsskäl så uppmanar vi er att omedelbart tillmötesgå denna regel.

## Evenemang på nya arenan

Vi ber er att hjälpas åt att ta fram och ställa tillbaka konen med skylten "Privat parkering" vid evenemang på nya arenan. Detta för att vi ska slippa parkeringskaos på vår tomt.

## Påminnelse om avgiften!

Avgiften för nästkommande månad skall vara betald senast den sista i månaden innan den gäller.

## Sommarfest

Årets sommarfest var en mycket trevlig tillställning och vi kunde njuta av den goda maten och trevliga sällskapet ute i trädgården då vädret visade sig från sin bästa sida.

**Med varma hälsningar**  
**Styrelsen**